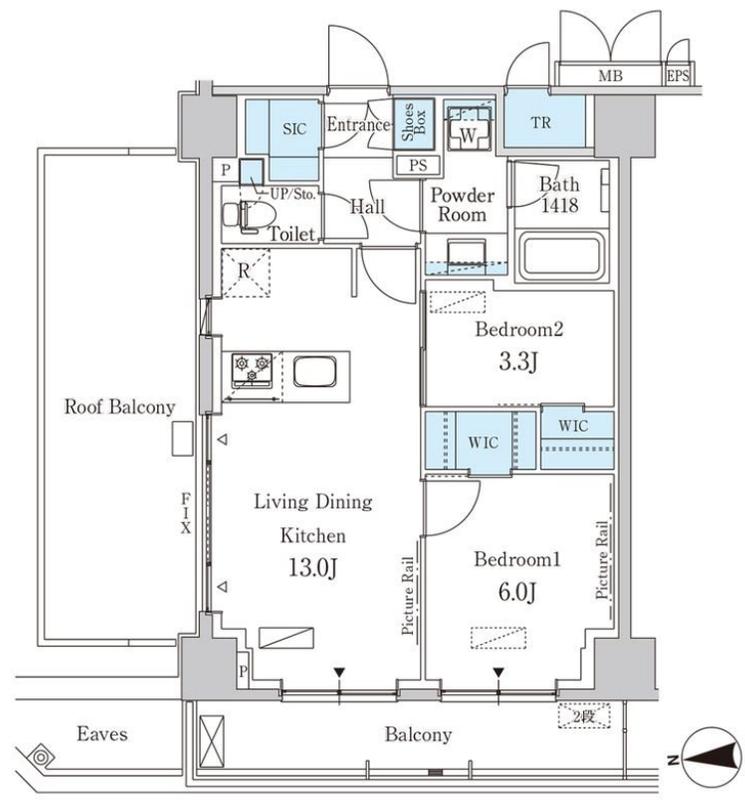


賃料	管理費等
300,000円	20,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,陽当たり良好

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区西落合2丁目		
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩9分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 8階		
専有面積	53.2㎡	向き	
築年月	2025年3月14日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,BS,CATV,CS,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス		
その他費用	[備考] 室内清掃費用41,800円/駐輪ステッカー代:4,400円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 学生可 性別不問		
保証会社	必須 初回:賃料合計50% 1年毎:9,600円		
備考			

情報更新日2026年3月13日

No.YK048846



東京都知事(6)第76855号
 (公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店
 東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
 TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
 E-mail:kouenji@yshome.co.jp
 URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		