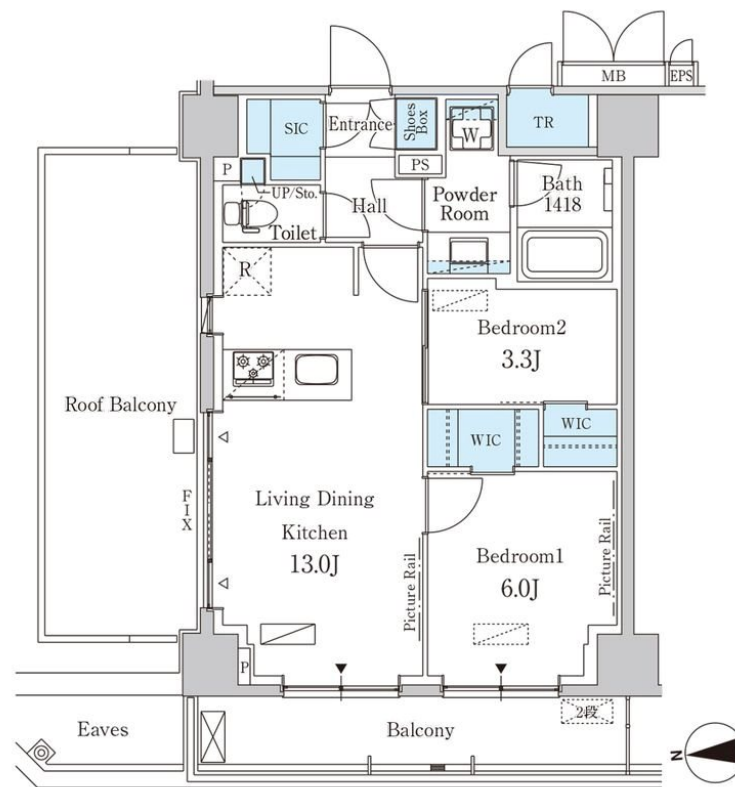


賃料	管理費等
300,000円	20,000円

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,陽当たり良好

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区西落合 2 丁目		
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩9分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 8階		
専有面積	53.2㎡	向き	
築年月	2025年3月14日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[備考] 室内清掃費用41,800円/駐輪ステッカー代: 4,400円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 学生可 性別不問		
保証会社	必須 初回: 賃料合計50% 1年毎: 9,600円		
備考			

情報更新日2026年1月23日

No.YK048846

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北 2 丁目 2 1 - 6 レインボービル 1 F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付