

FOR RENT

賃料	管理費等
143,000円	6,000円

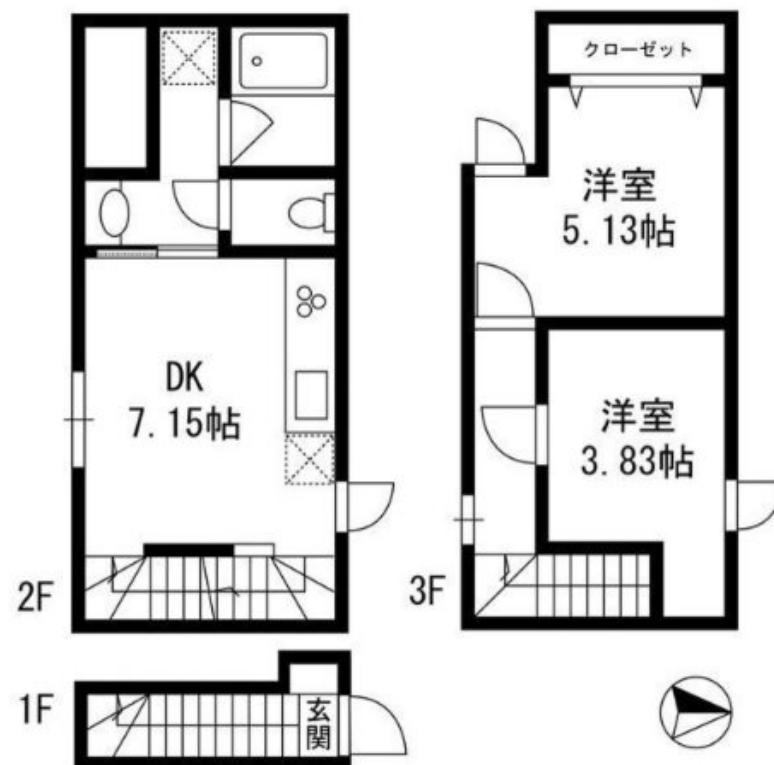
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上、2面採光、3面採光、オートロック、メゾネット、モニタ付オートロック、角住戸、玄関ホール、最上階、振り分け、南西角住戸、南面リビング、陽当たり良好、閑静な住宅街、始発駅、防犯カメラ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区上高田3丁目		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩4分 中央線 中野(東京)駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(3.83畳) 洋室(5.13畳) DK(7.15畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1-3階		
専有面積	46.22m ²	向き	南
築年月	2023年3月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム、3口以上コンロ、BS、CATV、TVインターホン、TV付浴室、インターホン、エ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 29,700円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の50% ~		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線・丸ノ内線・西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年1月31日

No.YK048857



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail : kouenji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付