

FOR RENT

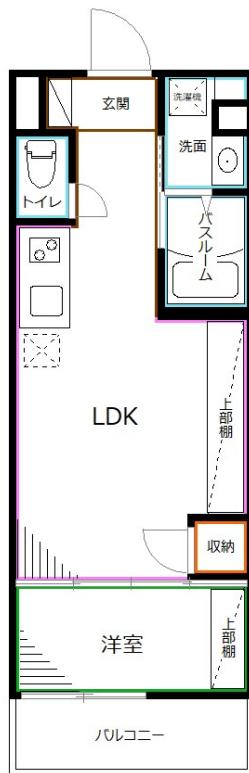
賃料	管理費等
109,000円	15,000円

24時間緊急通報システム、オートロック、モニタ付オートロック、玄関ホール、分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区井草2丁目		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩5分 西武新宿線 井荻駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	25.44m ²	向き	
築年月	2022年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ、TVインターホン、エアコン、ガスコンロ設置済、クローゼット、システムキッチン、シャワー、		
その他費用	[一時金] 入居サポート: 21,450円 抗菌代: 16,500円 事務手数料: 11,000円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担 ペット飼育の場合条件変更有 短期違約金あり		
入居諸条件	ペット相談 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料 総支払額の50% ~ 繼続料10,000円/1年		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年1月23日

No.YK048859



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail : kouenji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付