

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 106,000円 | 7,000円 |

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | | | |
|----------|---|------|-----------|--|--|
| 間取り | 1R | | | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 | | |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - | | |
| 物件種別 | マンション | | | | |
| 建物名・部屋番号 | | | | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区天沼2丁目 | | | | |
| 交通 | 中央線 萩窓駅 徒歩15分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩20分 | | | | |
| 間取詳細 | 洋室(9畳) | | | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 5階建 2階 | | | | |
| 専有面積 | 30.18m ² | 向き | 北 | | |
| 築年月 | 2021年1月 | 契約期間 | 2年 | | |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年3月上旬 | | |
| 駐車場 | 駐輪場 バイク置き場 | | | | |
| 設備 | 2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスコンロ設置済,グリル,クロ- | | | | |
| その他費用 | [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 | | | | |
| 入居諸条件 | 学生可 性別不問 法人相談 単身可 | | | | |
| 保証会社 | 必須 初回:総賃料の50% ~ | | | | |
| 備考 | 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。 | | | | |

情報更新日2026年1月23日

No.YK048861



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail : kouenji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |