

# FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	0円

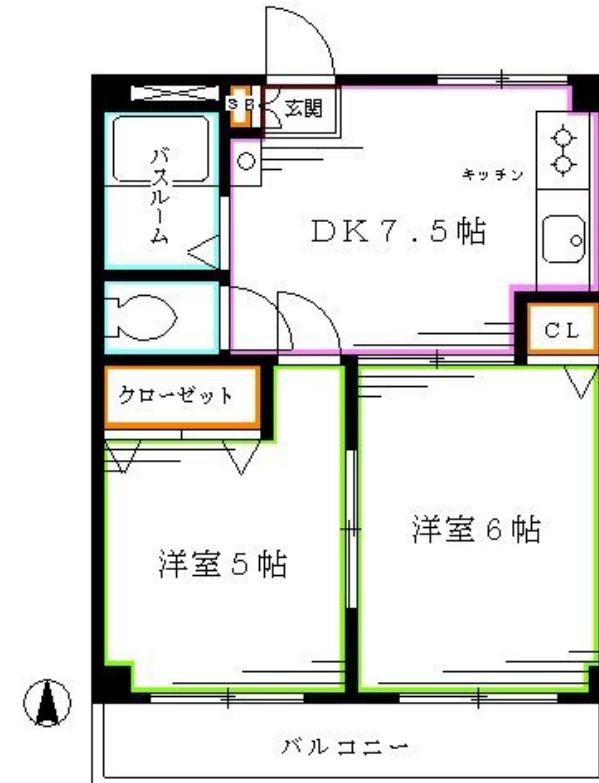
## 各室収納付、振り分けタイプなので使いやすいです

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 振り分け, 南面 2 室, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	無		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都中野区鷺宮5丁目				
交通	西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩8分 西武新宿線 下井草駅 徒歩13分				
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5畳) DK(6.8畳)				
構造・規模	鉄骨 3階建 2階				
専有面積	35.5m <sup>2</sup>	向き	南		
築年月	2000年5月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	相談		
駐車場	駐輪場				
設備	2口コンロ, CATV, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット				
その他費用	[備考] 解約退去時クリーニング負担有				
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可				
保証会社					
備考	各室収納付、振り分けタイプなので使いやすいです。南向き日当たり良好です。				

情報更新日2026年1月23日

No.YK048862



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F  
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956  
E-mail : kouenji@yshome.co.jp  
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付