

FOR RENT

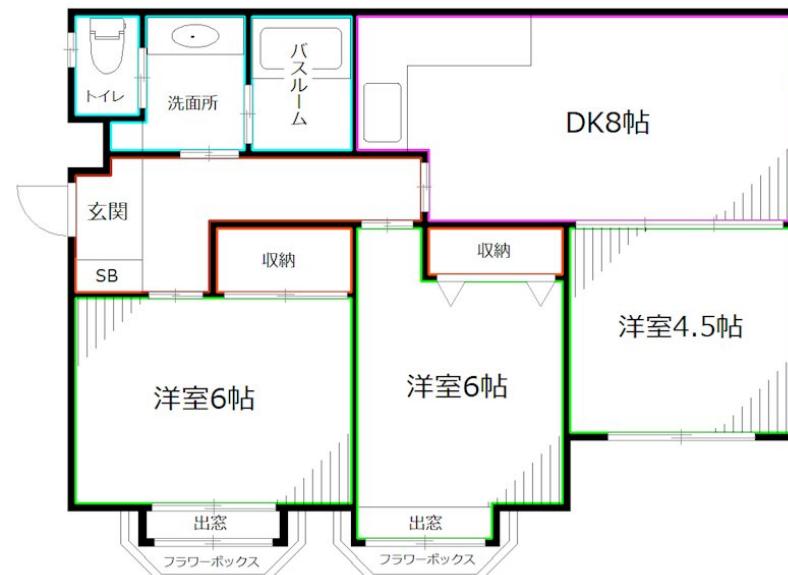
賃料	管理費等
125,000円	5,000円

2面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区桃井1丁目				
交通	中央線 荻窪駅 徒歩13分 中央線 西荻窪駅 徒歩23分				
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(8畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階				
専有面積	52.38m ²	向き	南		
築年月	1995年8月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬		
駐車場	駐輪場				
設備	2口コンロ、3口以上コンロ、CATV、インターホン、エアコン、エアコン2台、エアコン3台、ガスコンロ				
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 24,200円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担				
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人相談 子供可				
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、年毎:13,000円				
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。				

情報更新日2026年1月24日

No.YK048863



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail : kouenji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付