

FOR RENT

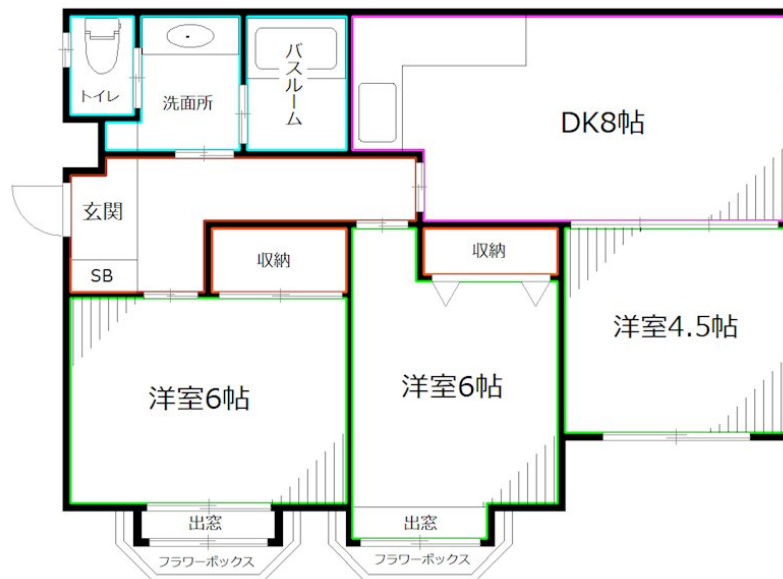
賃料	管理費等
125,000円	5,000円

2面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区桃井1丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩13分 中央線 西荻窪駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	52.38㎡	向き	南
築年月	1995年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン3台, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 24,200円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人相談 子供可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、年毎:13,000円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月24日

No.YK048863

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付