

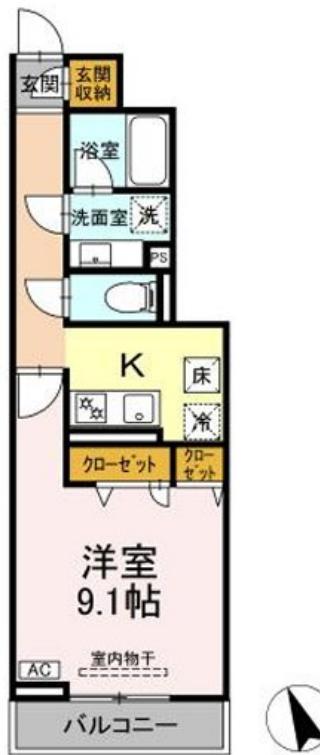
賃料	管理費等
120,000円	7,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

24時間緊急通報システム、カードキー、角住戸、駅前、閑静な住宅街、メールボックス、セキュリティ会社加入済

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺北3丁目		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(9.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	35.27m ²	向き	東
築年月	2026年5月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年5月下旬
駐車場			
設備	24時間換気システム、2口コンロ、BS、TVインターホン、インターホン、エアコン、エアコン全室、ガス		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費: 49,500円 カードキー発行料: 16,500円 ICロック電池: 2,750円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 総賃料の1%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年1月25日

No.YK048878



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付