

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	10,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

オートロック、玄関ホール、駅前、閑静な住宅街、始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺北1丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩10分 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	24.65m ²	向き	
築年月	1997年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	TVインターホン、インターネット、エアコン、エアコン全室、ガスコンロ設置済、システムキッチン、シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：33,000円 契約事務手数料：11,000円 [備考] 退去時クリーニング費用：借主負担 月額24hサポート費：1,100円		
入居諸条件	学生可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料の50% 更新保証料：12,000円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます！中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年1月25日

No.YK048889



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail : kouenji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付