

FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	4,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区沼袋 1 丁目		
交通	西武新宿線 沼袋駅 徒歩5分 都営大江戸線 新江古田駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(7畳) K(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	22.48㎡	向き	南
築年月	1989年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング: 49,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 35,000円 月額: 賃料等総額の1%+800円 他プランあり		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線・丸ノ内線・西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年1月26日

No.YK048892

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北 2 丁目 2 1 - 6 レインボービル 1 F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付