

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	0円

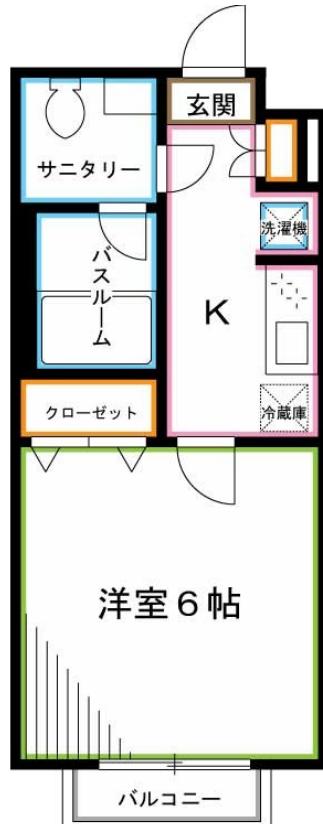
## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

玄関ホール、全室南向き、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、駅前、閑静な住宅街、始発駅、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南3丁目		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳) K(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	22.06m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2018年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、CATV、IHクッキングヒーター、TVインターホン、インターネット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用 借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回：月額総賃料40% 継続保証料：8,000円/年		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年1月28日

No.YK048893



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F  
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956  
E-mail : kouenji@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付