

# FOR RENT

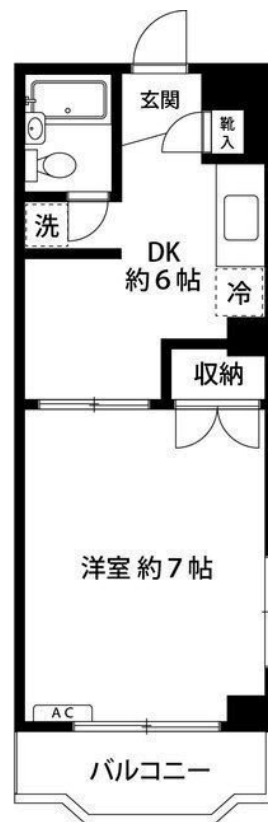
賃料	管理費等
104,000円	5,000円

2面採光,角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁コンクリート,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺北 2 丁目		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩19分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	31.5㎡	向き	南
築年月	1988年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 18,700円 ルームクリーニング費用: 49,500円 24時間サポート: 16,500円 エアコンクリーニング費用: 14,300円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (毎月) 賃料等の1% (法人相談) 学生プラン有り		
備考	近隣に商店街等有り, 最寄り駅にスーパー・コンビニ等有り, 室内物干し, 2口コンロ設置可, CATV, TVインターホン, エアコン, シューズボックス, ネット専用回線, バストイレ同室, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 照明付き, 洗面台, フローリング, エレベーター, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月26日

No.YK048903

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北 2 丁目 2 1 - 6 レインボービル 1 F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付