

# FOR RENT

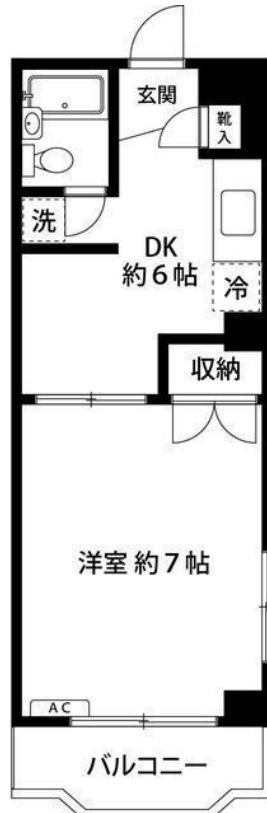
賃料	管理費等
104,000円	5,000円

2面採光,角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁コンクリート,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺北 2 丁目		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩19分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	31.5m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1988年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,シューズ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 18,700円 ルームクリーニング費用: 49,500円 24時間サポート: 16,500円 エアコンクリーニング費用: 14,300円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(毎月)賃料等の1% (法人相談) 学生プラン有り		
備考	近隣に商店街等有り,最寄り駅にスーパー・コンビニ等有り,室内物干し,2口コンロ設置可,CATV,TVインターホン,エアコン,シャワーズボックス,ネット専用回線,バストイレ同室,光ファイバー,室内洗濯機置場,照明付き,洗面台,フローリング,エレベーター,敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年1月26日

No.YK048903



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F  
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956  
E-mail : kouenji@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付