

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	10,000円

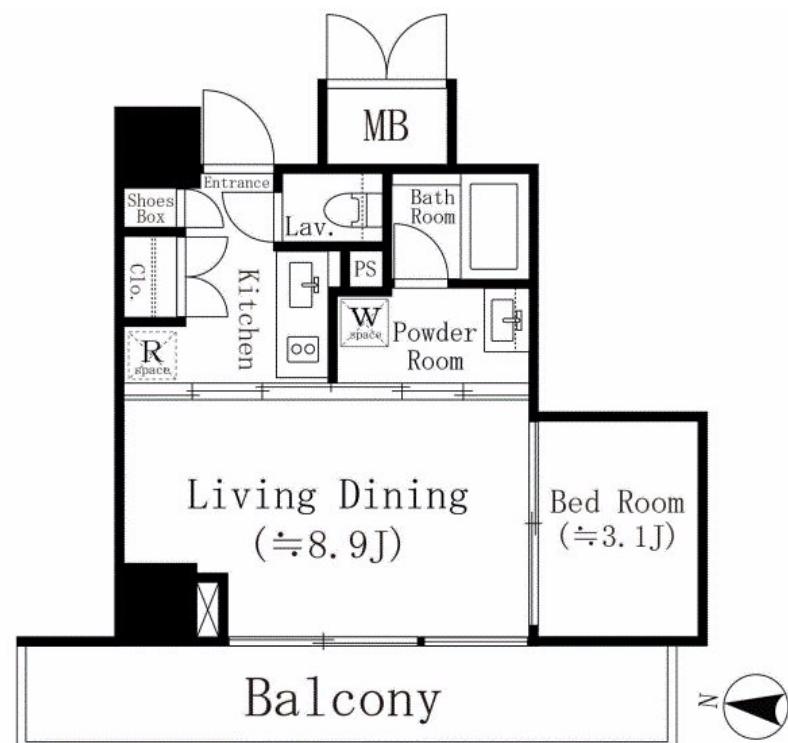
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上、オートロック、ダブルロック、ディンプルキー、玄関ホール、陽当たり良好、デザイナーズ、駅前、防犯カメラ、メールボックス、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区大和町1丁目		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩8分 中央線 高円寺駅 徒歩8分		
間取詳細	LD(8.9畳) 洋室(3.1畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	32.99m ²	向き	
築年月	2022年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ、IHクッキングヒーター、TVインターホン、インターホン、エアコン、ガスコンロ設置済、クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用：借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料は総賃料の50% 年間10,000円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年1月28日

No.YK048908



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail : kouenji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付