

FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	5,000円

30平米以上の広々 1 K ! 収納豊富 ! スーパーコン

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 駅前, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区鷺宮4丁目		
交通	西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩5分 西武池袋線 中村橋駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(8.6畳) DK(6.8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	37.67㎡	向き	西
築年月	2008年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 退去時室内清掃費: 52,910円 退去時エアコン清掃費用: 22,000円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 総賃料の1%		
備考	駅徒歩5分の築浅マンション オートロック、モニタ付きホン完備で安心 30平米以上の広々1K! 収納豊富! スーパーコンビニ近くで便利		

情報更新日2026年1月28日

No.YK048914

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付