

# FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	9,000円

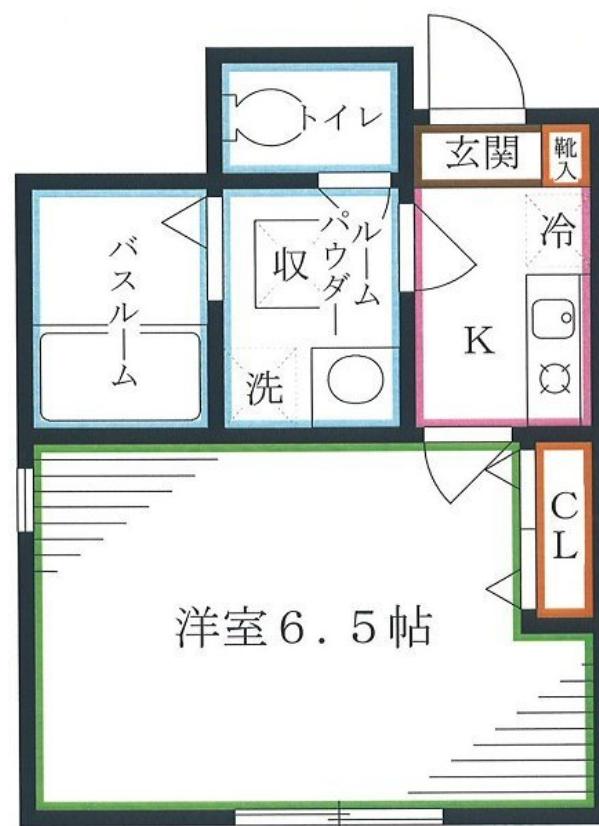
## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上、オートロック、ダブルロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、角住戸、全室2面採光、駅まで平坦、駅前、外壁タイル張り、閑静な住宅街、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	無		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区高円寺北3丁目				
交通	中央線 高円寺駅 徒歩3分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩14分				
間取詳細	洋室(6.5畳) K(2.5畳)				
構造・規模	鉄骨 3階建 3階				
専有面積	24.22m <sup>2</sup>	向き	西		
築年月	2009年7月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	相談		
駐車場	駐輪場 バイク置き場				
設備	2口コンロ、BS、TVインターホン、エアコン、ガスコンロ設置済、クローゼット、システムキッチン、シャンプードレッサー				
その他費用	[一時金] 鍵交換代：25,920円 防虫作業：16,740円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用負担有				
入居諸条件	ペット不可 学生可 性別不問 二人可 高齢者相談				
保証会社	可 保証会社 もしくは しっかりとした保証人 要				
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。				

情報更新日2026年1月28日

No.YK048915



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F  
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956  
E-mail : kouenji@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付