

# FOR RENT

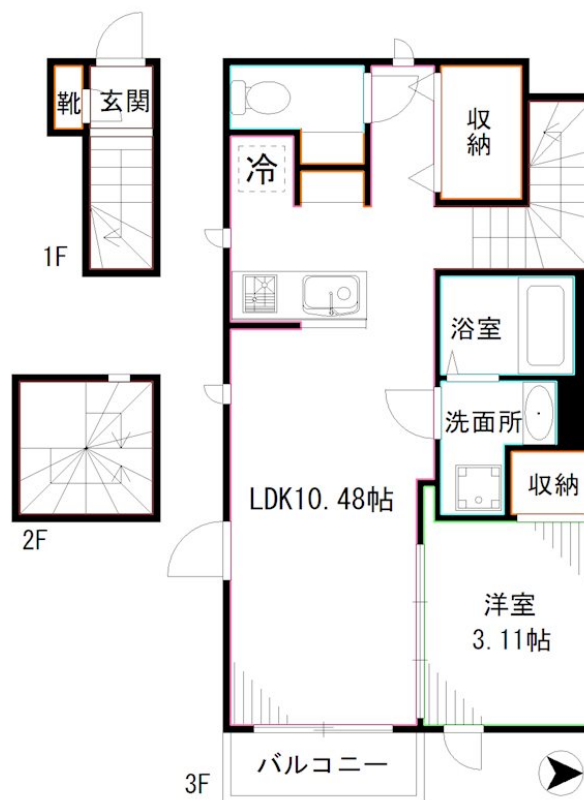
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 130,000円 | 4,300円 |

2F以上,2面採光,3面採光,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK   |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都中野区中野5丁目  |      |     |
| 交通       | 中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩7分<br>中央・総武線各停 東中野駅 徒歩15分   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(3.11畳) LDK(10.48畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 木造3階建 3階   |      |     |
| 専有面積     | 37.39㎡   | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2021年3月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,BS,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シ   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:24,200円 室内消毒代:14,300円 インターネット登録料:5,500円 24Hコールセンター:500円<br>[備考] 退去時クリーニング費は借主負担  |      |     |
| 入居諸条件    | 楽器等の使用不可 学生可 性別不問 二人可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回賃料等の60%+(毎月)賃料等の1.5%(法人相談)  |      |     |
| 備考       | インターネット無料,近隣にスーパー・コンビニ等有り,2口ガスシステムキッチン,BS,TVインターホン,エアコン,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗面所独立,全居室フローリング,暖房便座,追い焚き風呂,浴室に窓,浴室乾燥,宅配BOX |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月30日

No.YK048918

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail:kouenji@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |