

FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	2,000円

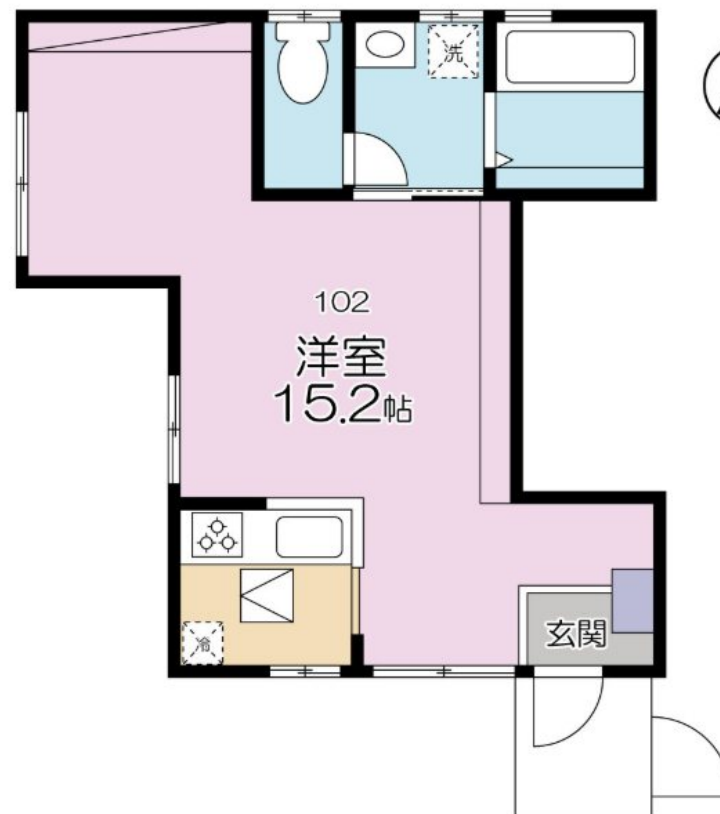
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2面採光,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区上鷲宮 1 丁目		
交通	西武新宿線 鷲ノ宮駅 徒歩10分 西武池袋線 中村橋駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(15.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	40.25㎡	向き	南
築年月	2003年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, キッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 室内抗菌: 9,900円 町会費: 1,000円 [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担 月額安心サポート料: 1,500円/月		
入居諸条件	性別不問 二人相談 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料の60% 月次保証料: 毎月の請求額の1%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年1月30日

No.YK048927

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北 2 丁目 2 1 - 6 レインボービル 1 F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付