

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	5,000円

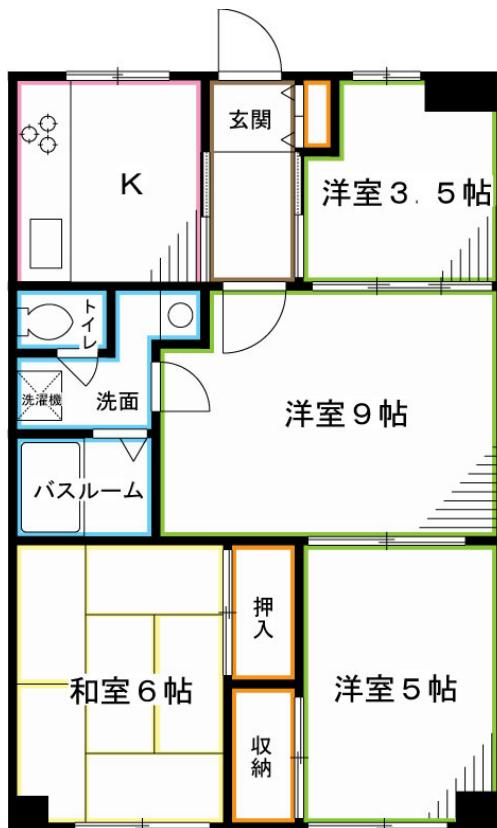
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上、2面採光、ディンプルキー、ワイドバルコニー、玄関ホール、最上階、上階無し、振り分け、南面2室、南面バルコニー、陽当たり良好、内装リフォーム済、閑静な住宅街、メールボックス、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区白鷺2丁目		
交通	西武新宿線 鶯ノ宮駅 徒歩9分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(3.5畳) 洋室(9畳) 洋室(5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	50m ²	向き	南
築年月	1978年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ、3口以上コンロ、CATV、CATVインターネット、インターホン、エアコン、ガスコンロ設置		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費：借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	可 初回保証料：総賃料の50% 繼続保証料：10,000円/年		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年1月30日

No.YK048929



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail : kouenji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

不動産コード: 1381

物件管理コード: 1135932991140000767383



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。