

FOR RENT

賃料	管理費等
200,000円	13,000円

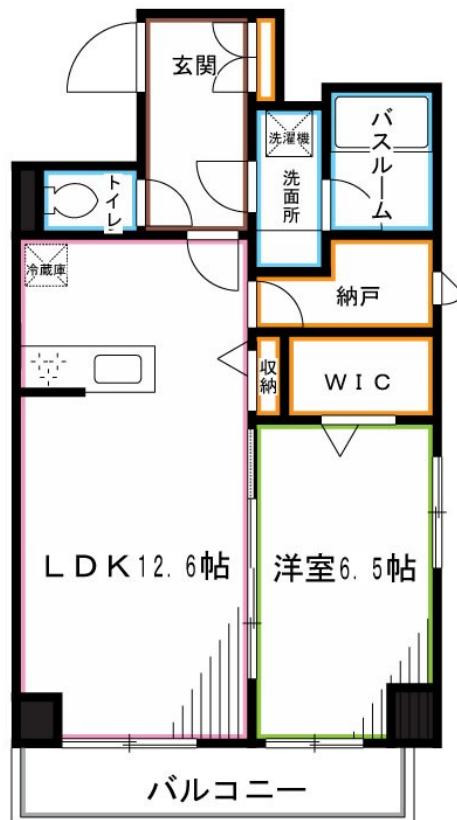
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

1 フロア 2 住戸, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 始発駅, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区天沼 3 丁目		
交通	中央線 萩窓駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 萩窓駅 徒歩3分		
間取詳細	LDK(12.6畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 1階		
専有面積	48.71m ²	向き	南
築年月	2018年8月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 23,100円 ルームクリーニング費 : 59,400円 駐輪ステッカー代 (利用時) : 1,000円 除菌消臭代 : 22,000円 [月次費用] 町会費 (月額) : 50円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用 借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回 : 総賃料の50% 月々 : 総賃料の1%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年1月30日

No.YK048935



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail : kouenji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付