

# FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	7,000円

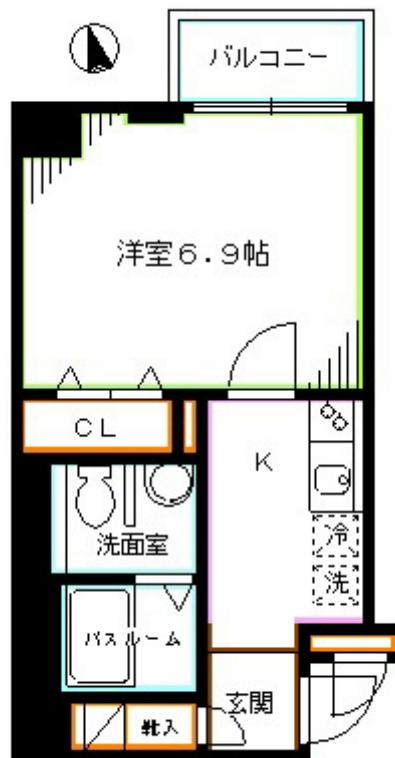
## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺北3丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩10分 西武新宿線 野方駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6.9畳) K(2.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	26m <sup>2</sup>	向き	北
築年月	2016年8月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 あんしんサポート24: 13,200円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用負担有		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料の50% 繼続保証料: 1万円/1年 口座振替: 300円/月 (税別)		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年1月30日

No.YK048945



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F  
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956  
E-mail : kouenji@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付