

# FOR RENT

賃料	管理費等
114,000円	10,000円

## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上、2面採光、オートロック、モニタ付オートロック、ワイドバルコニー、角住戸、玄関ホール、陽当たり良好、デザイナーズ、閑静な住宅街、防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区野方1丁目		
交通	中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩16分 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7.05畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	25.23m <sup>2</sup>	向き	北
築年月	2018年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 30000~35000円/月 駐輪場		
設備	2口コンロ、CATV、TVインターホン、インターホン、エアコン、ガスコンロ設置済、クローゼット、シス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 くらし安心サポート費: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担 ペット飼育時: 敷金1ヶ月分積み増し 短期解約違約金あり		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の20%~		
備考	ペット可! 築浅、設備充実物件!		

情報更新日2026年2月5日

No.YK048961



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F  
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956  
E-mail : kouenji@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付