

FOR RENT

賃料	管理費等
96,000円	3,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,全室南向き,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区松庵2丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩14分 京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7.6畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	23.44m ²	向き	南
築年月	2022年11月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費:借主負担 ペット飼育時:敷金1ヶ月分積み増し 積み増し分償却		
入居諸条件	ペット可 学生相談 性別不問 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回:総賃料の60%~100%、月額保証料あり		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年2月2日

No.YK048975



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付