

FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	2,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,玄関ホール,南西角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 0.5ヶ月	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区石神井台 7 丁目		
交通	西武新宿線 武蔵関駅 徒歩10分 西武新宿線 上石神井駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(7.2畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	21.24㎡	向き	
築年月	2016年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 諸経費: 3,300円 [備考] Art Club (24h サポート、家財保険): 1,320円/月 再契約料: 新賃料の1ヵ月分 短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月保証料: 1,000円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.YK048977

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北 2 丁目 2 1 - 6 レインボービル 1 F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付