

# FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	2,000円

## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,玄関ホール,南西角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都練馬区石神井台7丁目				
交通	西武新宿線 武蔵関駅 徒歩10分 西武新宿線 上石神井駅 徒歩19分				
間取詳細	洋室(7.2畳)				
構造・規模	木造 3階建 2階				
専有面積	21.24m <sup>2</sup>	向き			
築年月	2016年1月	契約期間	定期借家契約 2年		
損害保険	有	入居時期	相談		
駐車場					
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クロー				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 諸経費: 3,300円 [備考] Art Club (24hサポート、家財保険): 1,320円/月 再契約料: 新賃料の1ヶ月分 短期解約違約金あり				
入居諸条件	性別不問 高齢者相談 法人可 単身可				
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月保証料: 1,000円				
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。				

情報更新日2026年2月2日

No.YK048977



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F  
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956  
E-mail: kouenji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付