

FOR RENT

賃料	管理費等
106,000円	7,000円

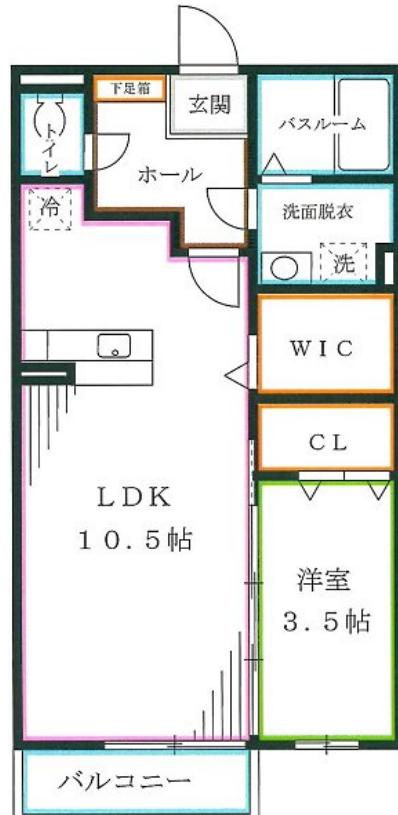
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

オートロック,カードキー,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上井草4丁目		
交通	西武新宿線 上石神井駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(3.5畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	37.54m ²	向き	南東
築年月	2007年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン,		
その他費用	[一時金] 退去時室内クリーニング費: 49,500円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 総賃料の1%+800円/月		
備考	JR荻窪駅行きバス便多数 オートロック付きとカードキーで安心 ウォーターアンクロー セット 清水器内臓蛇口付きキッチン 独立洗面台 CATV・NTT光対応 安心のハウスメーカー、ダイワハウス施工		

情報更新日2026年2月4日

No.YK048986



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付