

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 170,000円 | 5,000円 |

1 フロア 2 住戸, 2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1LDK | | |
|----------|---|------|-----|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都中野区東中野 1 丁目 | | |
| 交通 | 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩6分 | | |
| 間取詳細 | LDK(10.3畳) 洋室(6.9畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 45.5m ² | 向き | 西 |
| 築年月 | 2014年8月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 49,500円 [備考] 24時間管理費: 1,430円/月 短期解約違約金あり | | |
| 入居諸条件 | 学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 総賃料の50%、年毎: 10000円、毎月: 300円 | | |
| 備考 | TVモニター・オートロック 人口大理石3口システムキッチン ウォシュレット オートバス 浴室乾燥機 | | |

情報更新日2026年2月4日

No.YK048990



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail : kouenji@yshome.co.jp
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |