

FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	5,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上、2面採光、オートロック、ディンプルキー、ワイドバルコニー、角住戸、玄関ホール、出窓、振り分け、南面バルコニー、陽当たり良好、駅まで平坦、外壁タイル張り、閑静な住宅街、始発駅、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都中野区野方4丁目				
交通	西武新宿線 野方駅 徒歩5分 西武新宿線 沼袋駅 徒歩8分				
間取詳細	LDK(12.8畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階				
専有面積	53.46m ²	向き	南		
築年月	1991年2月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	相談		
駐車場	有(敷地内) 24200円/月 ~ 駐輪場				
設備	2口コンロ、インターホン、エアコン、オートバス、ガスコンロ設置可、ガス給湯、クローゼット、シャワー、				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 22,000円 [備考] 退去時室内クリーニング費 : 借主負担 短期解約違約金あり				
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可				
保証会社	可 初回保証料 : 総賃料の80%				
備考	オートロック エアコン 室内洗濯機置場 追い焚き 独立洗面台				

情報更新日2026年2月4日

No.YK048992



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店
東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail : kouenji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付