

FOR RENT

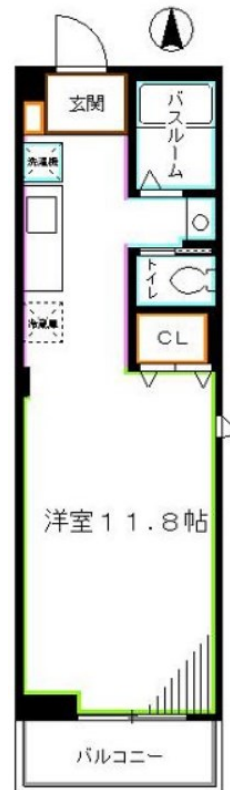
賃料	管理費等
93,000円	3,000円

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区西荻南3丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩2分 中央線 荻窪駅 徒歩22分		
間取詳細	K(2.5畳) 洋室(9.3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	27.36㎡	向き	南
築年月	2014年7月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 27500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B S, C S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, エアコン, エアコン全室, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 24,200円 [月次費用] 安心サポート24: 770円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 基本保証料: 賃料等の50%、月次保証料: 賃料等の1.5%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年2月5日

No.YK048998

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付