

FOR RENT

賃料	管理費等
138,000円	10,000円

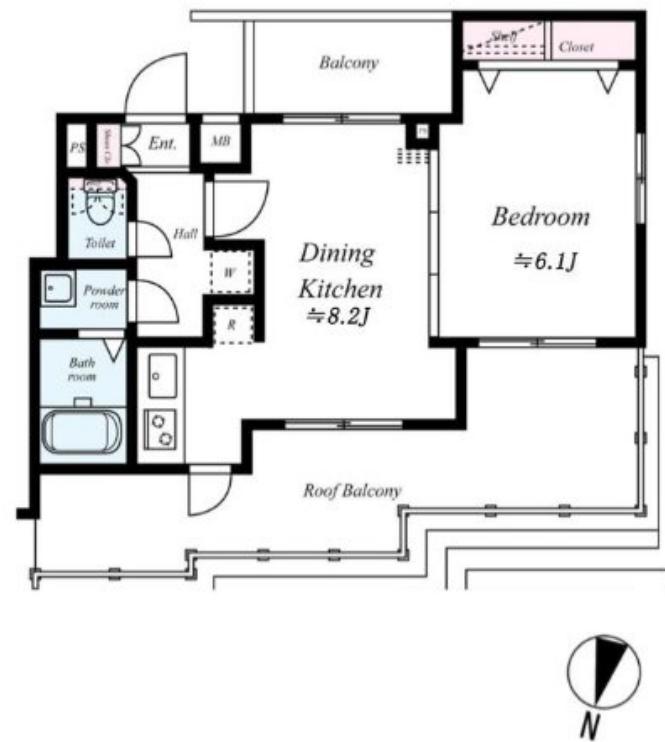
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上、2面バルコニー、2面採光、オートロック、モニタ付オートロック、角住戸、玄関ホール、最上階、陽当たり良好、分譲タイプ、防犯カメラ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	無	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	1ヶ月		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内3丁目				
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩14分				
間取詳細	LDK(8.2畳) 洋室(6.1畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階				
専有面積	35.15m ²	向き	北		
築年月	2006年2月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	相談		
駐車場	駐輪場				
設備	24時間換気システム、2口コンロ、BS、CATV、CS、TVインターホン、エアコン、ガスコンロ設置済				
その他費用	[一時金] 鍵交換代：33,000円 退去時クリーニング費：100,000円 エアコン抗菌費用：16,500円 24時間サポート：16,500円 [備考] 短期解約違約金				
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可				
保証会社	必須 初回保証料：総賃料の50% 継続保証料：15,000円				
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。				

情報更新日2026年2月5日

No.YK048999



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail : kouenji@yshome.co.jp
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付