

FOR RENT

賃料	管理費等
176,000円	7,000円

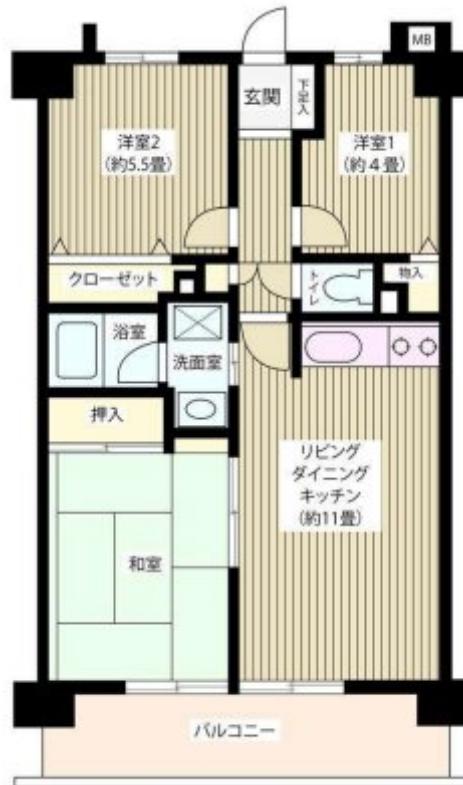
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2面採光,ワイドバルコニー,玄関ポーチ,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,駅前

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都練馬区栄町				
交通	西武池袋線 江古田駅 徒歩5分 西武池袋線 新桜台駅 徒歩5分				
間取詳細	洋室(4畳) 洋室(5.5畳) 和室(6畳) LDK(11畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階				
専有面積	60.44m ²	向き	南		
築年月	1995年5月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	即時		
駐車場	駐輪場				
設備	BS, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズボックス, ネット専用				
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用: 借主負担				
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可				
保証会社	必須 初回保証委託料: 月額賃料等の50%、2年目以降10,000円/年				
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。				

情報更新日2026年2月6日

No.YK049000



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付