

FOR RENT

賃料	管理費等
176,000円	7,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2面採光,ワイドバルコニー,玄関ポーチ,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,駅前

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区栄町		
交通	西武池袋線 江古田駅 徒歩5分 西武池袋線 新桜台駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(4畳) 洋室(5.5畳) 和室(6畳) LDK(11畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	60.44㎡	向き	南
築年月	1995年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	B S,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,シューズボックス,ネット専用		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用: 借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 月額賃料等の50%、2年目以降10,000円/年		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月6日

No.YK049000

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付