

FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 全室南向き, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 大規模リニューアル済み, 内装リフォーム済, リノベーション, 駅まで平坦, 外壁タ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区和田 1 丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	46㎡	向き	西
築年月	1994年1月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, オートバス, カウン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 26,400円 [備考] バイク駐輪: 1000円/月		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	可 初回: 総賃料の50%、年毎: 15000円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月6日

No.YK049009

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北 2 丁目 2 1 - 6 レインボービル 1 F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付