

# FOR RENT

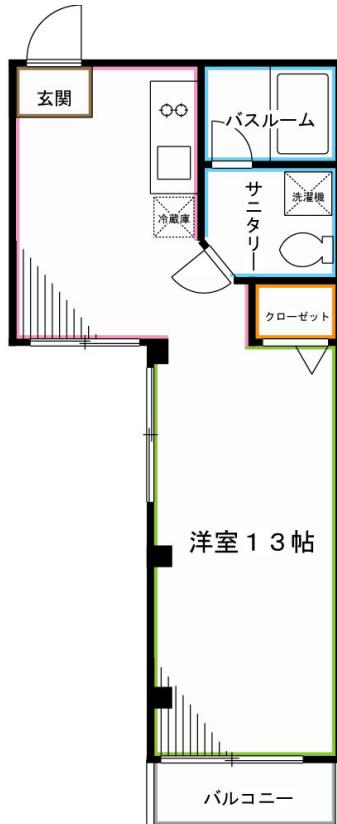
賃料	管理費等
107,000円	3,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, ディンプルキー, 玄関ホール, 寝室8畳以上, 南面バルコニー, 南面リビング, デザイナーズ, 始発駅, メールボックス

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区南荻窪4丁目				
交通	中央線 荻窪駅 徒歩5分 中央線 西荻窪駅 徒歩18分				
間取詳細	洋室(13畳)				
構造・規模	鉄骨 3階建 2階				
専有面積	25.57m <sup>2</sup>	向き	南		
築年月	2016年9月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬		
駐車場	駐輪場				
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン				
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担				
入居諸条件	学生可 性別不問 法人相談				
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%				
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。				

情報更新日2026年2月6日

No.YK049012



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F  
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956  
E-mail: kouenji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付