

# FOR RENT

賃料	管理費等
127,000円	10,000円

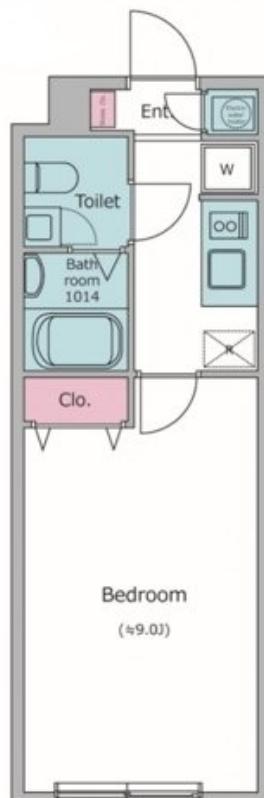
## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上、オートロック、ダブルロック、モニタ付オートロック、玄関ホール、最上階、陽当たり良好、閑静な住宅街、始発駅、防犯力メラ、メールボックス、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都中野区弥生町5丁目				
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩11分 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩23分				
間取詳細	洋室(9畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階				
専有面積	25.86m <sup>2</sup>	向き	東		
築年月	2022年3月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	相談		
駐車場	駐輪場				
設備	24時間換気システム、2口コンロ、IHクッキングヒーター、TVインターホン、インターホン、エアコン、				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 28,600円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担				
入居諸条件	学生可 性別不問 二人相談 法人可 単身可				
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の50% 月額: 10,000円				
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。				

情報更新日2026年2月7日

No.YK049028



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F  
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956  
E-mail: kouenji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付