

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	11,000円

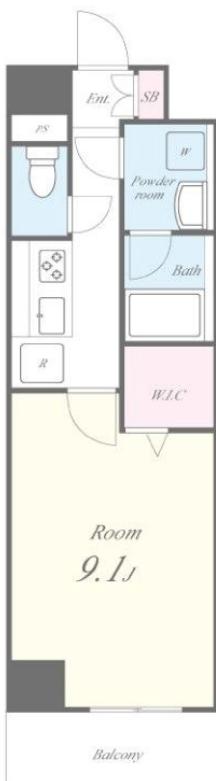
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上、オートロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、玄関ホール、全室南向き、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、駅前、防犯カメラ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区鷺宮1丁目		
交通	西武新宿線 都立家政駅 徒歩4分 西武新宿線 鶯ノ宮駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(9.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	31m ²	向き	南
築年月	2019年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、3口以上コンロ、TVインターホン、インターホン、エアコン、ガスコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 27,500円 除菌消臭工事: 11,000円 駐輪ステッカー代: 1,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 町会費: 100円/月		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月々: 総賃料の1%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年2月7日

No.YK049032



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付