

# FOR RENT

賃料	管理費等
139,000円	3,000円

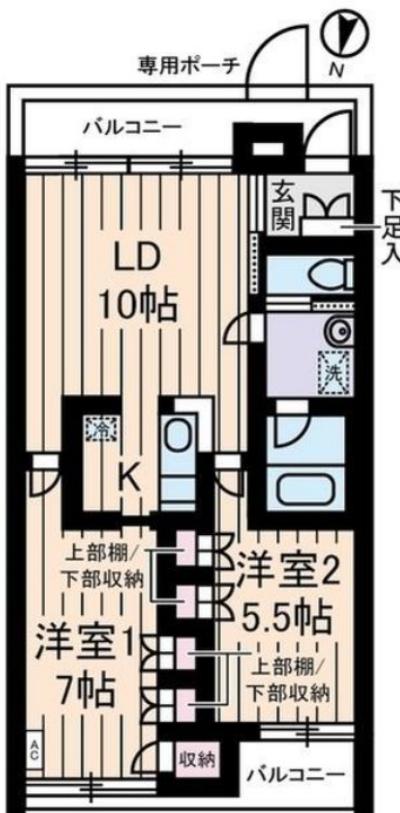
## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面バルコニー,2面採光,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区関町東1丁目		
交通	西武新宿線 武蔵関駅 徒歩8分		
間取詳細	LD(10畳) 洋室(7畳) 洋室(5.5畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	57.86m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1997年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	BS, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 除菌消臭料: 17,600円 事務手数料: 5,500円 [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担 ペット飼育時条件要確認 1年以内の解約違約金あり		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の50%~、月額: 2%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年2月7日

No.YK049042



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F  
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956  
E-mail : kouenji@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付