

# FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	0円

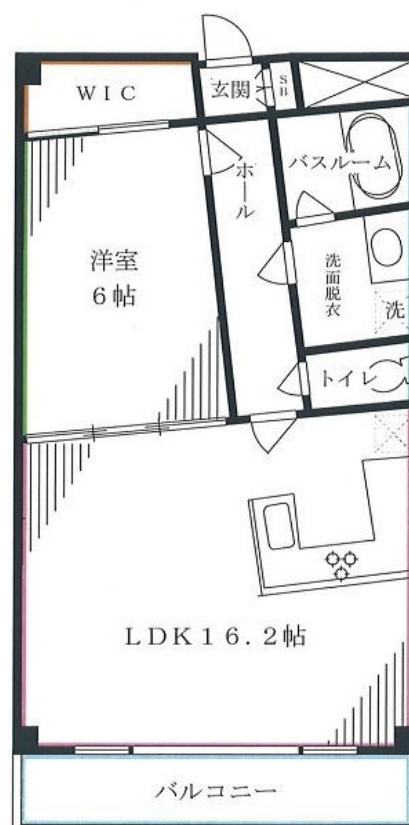
## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, 玄関ホール, 当社管理物件, 陽当たり良好, デザイナーズ, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(16.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	50.72㎡	向き	西
築年月	1994年12月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 21000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 1,200円		
備考	デザイナーズ大型1LDK敷地広大に付、日当たり通風良好中ですスーパーサミットまで120メートルトランクルーム無料		

情報更新日2026年2月7日

No.YK049044

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店**

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付