

# FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	0円

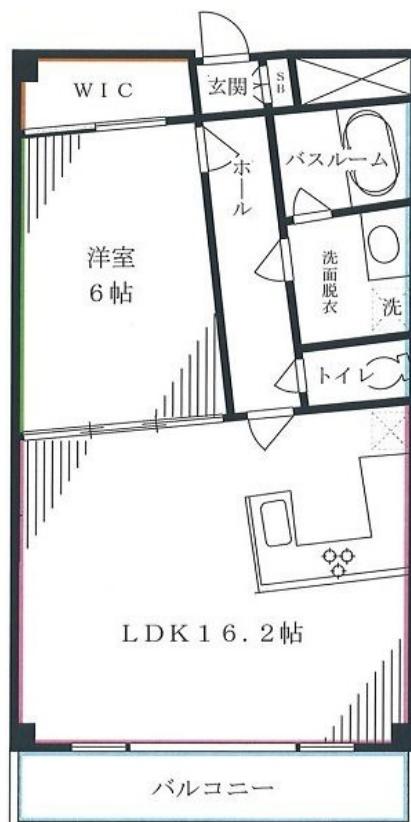
## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

24時間緊急通報システム、2F以上、オートロック、玄関ホール、当社管理物件、陽当たり良好、デザイナーズ、閑静な住宅街、メールボックス、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区高円寺北2丁目3番地				
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩15分				
間取詳細	洋室(6畳) LDK(16.2畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階				
専有面積	50.72m <sup>2</sup>	向き	西		
築年月	1994年12月	契約期間	2年		
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談		
駐車場	有(敷地内) 21000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場				
設備	3口以上コンロ、インターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、カウンターキッチン、ガスコンロ設置				
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用				
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可				
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 1,200円				
備考	デザイナーズ大型1LDK敷地広大に付、日当り通風良好中ですスーパーサミットまで120メートルトランクルーム無料				

情報更新日2026年2月7日

No.YK049044



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F  
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956  
E-mail : kouenji@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付