FOR RENT

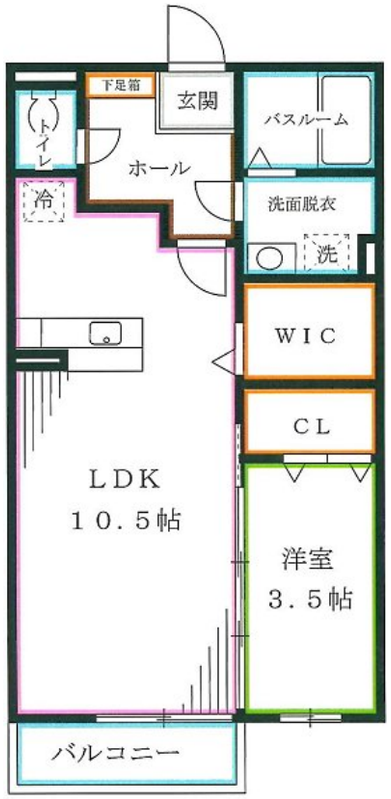
賃料	管理費等
106,000円	7,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

オートロック,カードキー,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上井草４丁目		
交通	西武新宿線　上石神井駅　徒歩13分		
間取詳細	洋室(3.5畳) LDK(10.5畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	37.54㎡	向き	南東
築年月	2007年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月～ 駐輪場		
設備	２口コンロ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,		
その他費用	[一時金]　退去時室内クリーニング費：49,500円　カードキー初回交換費：9,900円　町会費：4,800円 [備考]　電気配給解約手数料：3,300円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須　初回保証料：35000円　月額保証料１％		
備考	ＪＲ荻窪駅行きバス便多数　オートロック付きとカードキーで安心　ウォークインクローゼット　浄水器内臓蛇口付きキッチン　独立洗面台　ＣＡＴＶ・ＮＴＴ光対応　安心のハウスメーカー、ダイワハウス施工		

情報更新日2026年3月22日　　No.YK049045

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北２丁目２１－６　レインボービル１Ｆ
TEL:03-5327-1955　　FAX:03-5327-1956
E-mail : kouenji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1381　　物件管理コード：1135932991140000770021

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。