

# FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	0円

## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2面採光,ディンプルキー,玄関ホール,振り分け,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区白鷺1丁目		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩20分 西武新宿線 鶯ノ宮駅 徒歩4分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.5畳) K(3.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	31m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1992年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, CDTV, インターネット, インターホン, エアコン, ガスコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 26,400円 [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 ルームシェア可 単身可		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の50% 繼続保証料: 10,000円		
備考	バストイレ別 脱衣所 室内洗濯機 2口ガスキッチン 収納豊富		

情報更新日2026年2月7日

No.YK049055



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F  
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956  
E-mail : kouenji@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付