

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	3,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上, 2面採光, 角住戸, 振り分け, 当社管理物件, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シンプルライフ		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀4丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩13分 中央・総武線各停 三鷹駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(4.4畳) 洋室(7.7畳) K(4.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	45.34㎡	向き	西
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー,		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費: 借主負担		
入居諸条件	二人可 法人可 子供相談 単身相談		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 継続保証料: 1,200円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年3月4日

No.YK049058

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付