

FOR RENT

賃料	管理費等
235,000円	20,000円

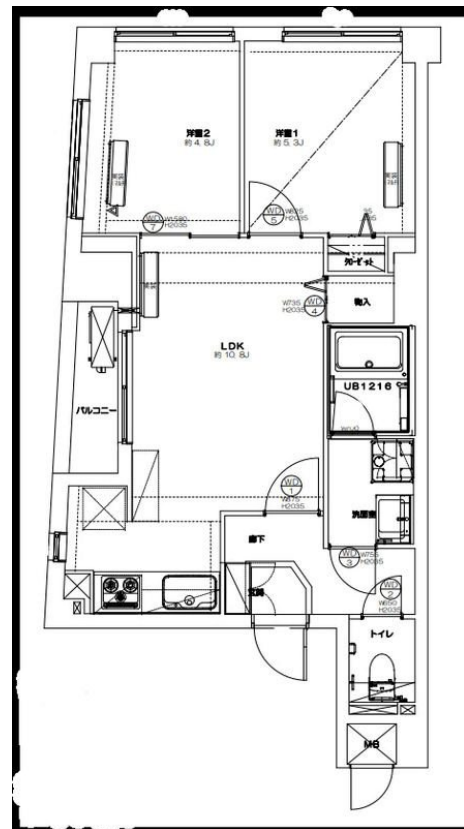
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,リノベーション,デザイナーズ,駅前,閑静な住宅街,メーブルボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩3分 中央線 高円寺駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(4畳) 洋室(5.3畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	49.8㎡	向き	西
築年月	1992年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,クロ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート:16,500円 鍵交換費:27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担短期解約違約金(1年未満の場合は賃料1ヶ月分)有り		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回:総賃料の40%、年毎:14,000円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年6月22日

No.YK049063

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail:kouenji@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付