

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	8,000円

2面バルコニー、2面採光、3方角住戸、3面採光、角住戸、玄関ホール、振り分け、南西角住戸、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、内装リフォーム済、駅まで平坦、外壁タイル張り、閑静な住宅街、緑豊か

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区上高田4丁目		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩5分 都営大江戸線 中井駅 徒歩14分		
間取詳細	K(4.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	38m ²	向き	南西
築年月	1987年8月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ、BS、TVインターホン、インターホン、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置済、ガス給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：19,800円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担/町会費：月額60円、保険料:月額1,000円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:10,000円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年2月8日

No.YK049065



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail : kouenji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付