

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	4,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区井草 3 丁目				
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩5分 西武新宿線 下井草駅 徒歩12分				
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6畳)				
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 7階建 6階				
専有面積	40.36m ²	向き	東		
築年月	1987年10月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬予定		
駐車場					
設備	CATV, CATVインターネット, TVインターネット, エアコン, エアコン 2 台, エアコン全				
その他費用	[一時金] 駆けつけサポート24 : 16,500円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担				
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 単身可				
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、年毎:8,000円				
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。				

情報更新日2026年2月9日

No.YK049098

東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北 2 丁目 21-6 レインボービル 1 F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail : kouenji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付