

# FOR RENT

賃料	管理費等
149,000円	8,000円

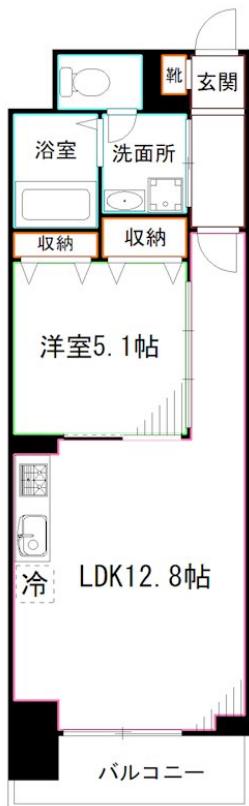
## 退去時ハウスクリーニング費用借主負担、地域密着

2F以上、オートロック、ダブルロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、ワイドバルコニー、玄関ホール、南西角住戸、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、内装リフォーム済、閑静な住宅街、防犯力

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区弥生町5丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩8分 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(12.8畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	41.27m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2015年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム、3口以上コンロ、BS、CS、TVインターホン、インターネット、エアコン、オートバーナー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費：33,000円 ダスキンムシ駆除サービス：16,500円 除菌消臭サービス：16,500円 [月次費用] あんしんサポート24：1,100円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回：賃料等総額の100%、毎月：賃料等総額の1.5%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担、地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年2月9日

No.YK049110



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F  
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956  
E-mail : kouenji@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付