

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	5,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上、2面採光、ワイドバルコニー、角住戸、玄関ホール、最上階、陽当たり良好、リノベーション、閑静な住宅街、始発駅、耐震補強工事済、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区和泉3丁目		
交通	京王井の頭線 永福町駅 徒歩13分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(8.99畳) 洋室(6.45畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	37.24m ²	向き	北東
築年月	1974年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、TVインターホン、インターホン、エアコン、クローゼット、システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 [月次費用] 24時間サポート: 990円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担(63,800円)		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の50% ~ 月額: 賃料等総額の1%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年2月20日

No.YK049121



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付