

FOR RENT

賃料	管理費等
196,000円	8,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上、2面採光、オートロック、セキュリティ有り、ダブルロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、角住戸、玄関ホール、振り分け、東南角住戸、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、始発駅、メ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中野5丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩2分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6.3畳) LDK(13.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	46.16m ²	向き	南
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、3口以上コンロ、BS,CATV,CS,TVインターホン、インターホ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：33,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用：借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料の50%、2年後以降1万円/年		
備考	中野駅3分の便利な立地 分譲並みの設備が快適な新生活をサポートします 南向きバルコニーにつき日当り良好		

情報更新日2026年2月11日

No.YK049136



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail : kouenji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付