

# FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	5,000円

2 F 以上, 3 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 陽当たり良好, 2 × 4 工法, 閑静な住宅街, 始発駅

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺南町 5 丁目				
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩10分 中央線 西荻窪駅 徒歩14分				
間取詳細	LDK(9.8畳) 洋室(6.6畳)				
構造・規模	木造 2階建 2階				
専有面積	35.89m <sup>2</sup>	向き	西		
築年月	2018年3月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	即時		
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場				
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室,				
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担				
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身限定				
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の50%、継続保証料: 1年毎に1万円				
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。				

情報更新日2026年2月12日

No.YK049139



東京都知事 (6) 第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F  
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956  
E-mail : kouenji@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付