

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	3,000円

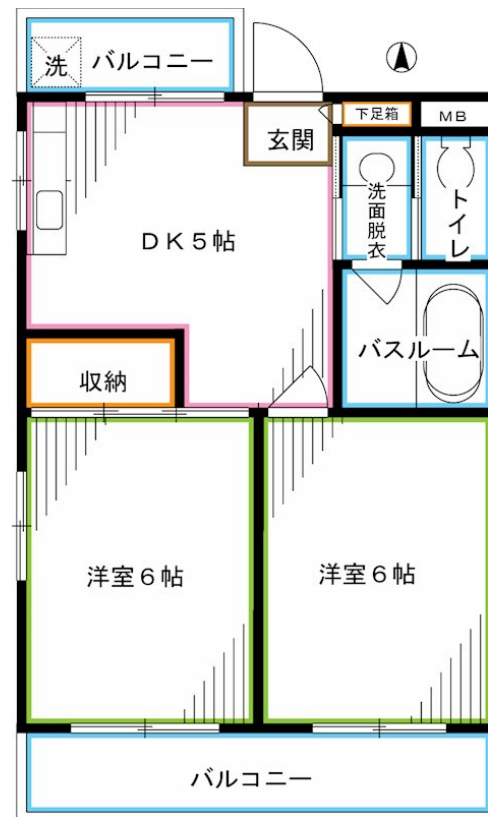
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,角住戸,最上階,振り分け,南西角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁
タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ル・プレジュール		
物件所在地	東京都杉並区高円寺北3丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩5分 中央線 中野(東京)駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	40㎡	向き	南
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 25000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,CATV,エアコン,ガスコンロ設置済,ガスレンジ付,クローゼット,システムキッチン,シャ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート:16,500円 [備考] 退去時クリーニング費:借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50% 月額保証料:1,200円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月15日

No.YK049160

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付