

# FOR RENT

賃料	管理費等
220,000円	0円

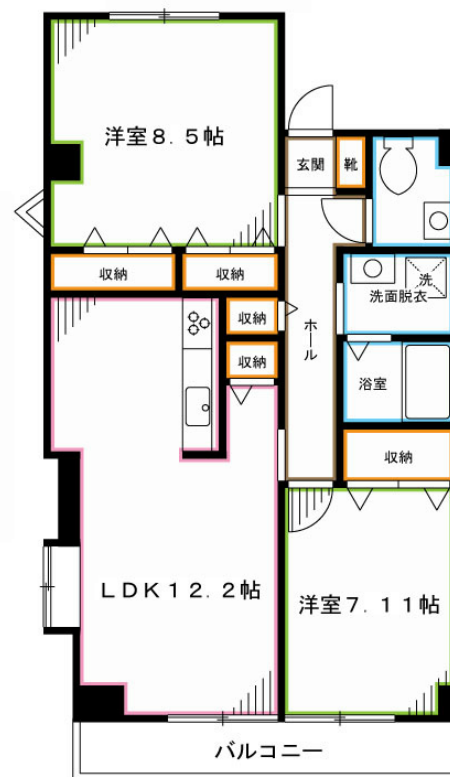
## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,3方角住戸,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,高層階,振り分け,南西角住戸,南面2室,南面バルコニー,陽当たり

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区本町4丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩1分 中央線 中野(東京)駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(12.21畳) 洋室(8.5畳) 洋室(7.11畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート8階建6階		
専有面積	67.52㎡	向き	南
築年月	2004年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,A D S L , B S , C A T V , T V インターホン,インターホン,エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 サポート登録料:7,700円 [備考] 退去時クリーニング費:借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50% 継続保証料:10,000円/年		
備考	新中野駅へ徒歩1分 1フロア2世帯 南西角部屋 オートロック 宅配ボックス フローリング 独立洗面台 追焚き 浴室乾燥 システムキッチン		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月15日

No.YK049161

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付