

# FOR RENT

賃料	管理費等
122,000円	12,000円

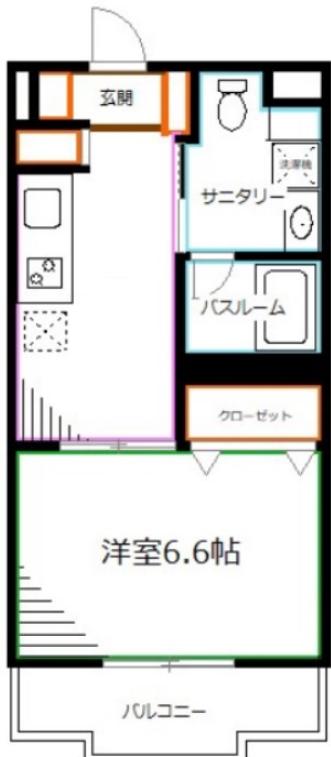
当店では初期費用の分割も可能です

2 F 以上,オートロック,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区天沼3丁目				
交通	中央線 荻窪駅 徒歩6分 中央線 西荻窪駅 徒歩26分				
間取詳細	洋室(6.6畳) DK(5畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階				
専有面積	30.4m <sup>2</sup>	向き	東		
築年月	1996年9月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	即時		
駐車場	駐輪場				
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C S, I H クッキングヒーター, T V インターホン, 工				
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担、短期解約違約金あり、解約2か月前予告				
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 単身可				
保証会社	必須 初回保証: 賃料用総額の50%、月額: 賃料等総額の1% 更新料なし				
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。				

情報更新日2026年2月15日

No.YK049164



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F  
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956  
E-mail : kouenji@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付