

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|------|
| 275,000円 | 0円 |

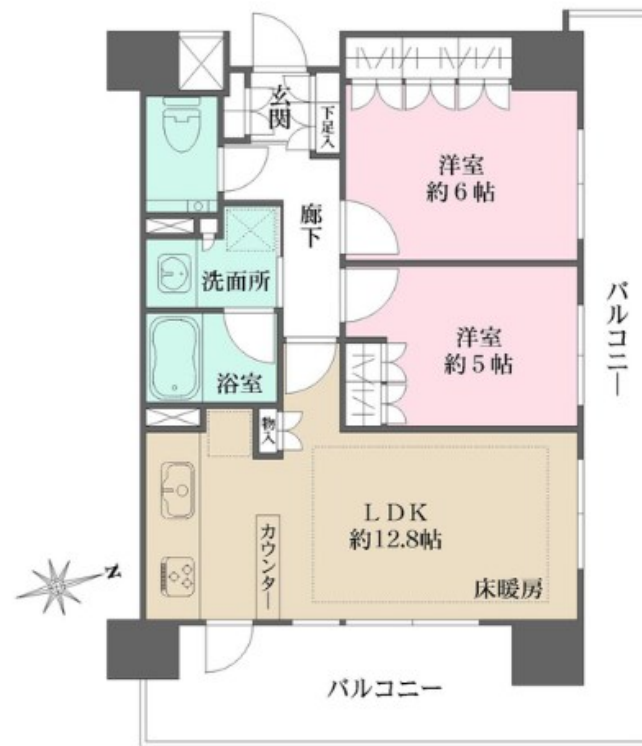
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面バルコニー,2面採光,L字型バルコニー,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,高層階,振り分け,陽当た

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 2LDK | | |
|----------|--|------|-----|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区高円寺南2丁目 | | |
| 交通 | 中央線 高円寺駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩8分 | | |
| 間取詳細 | LDK(12.8畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 12階建 11階 | | |
| 専有面積 | 56.32㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2012年6月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 25,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム,3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン3 | | |
| その他費用 | [一時金] 駆付けサポート費:16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回:賃料等総額の50% 年額:8,000円 | | |
| 備考 | 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。 | | |

情報更新日2026年2月17日

No.YK049179

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |