

FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	6,000円

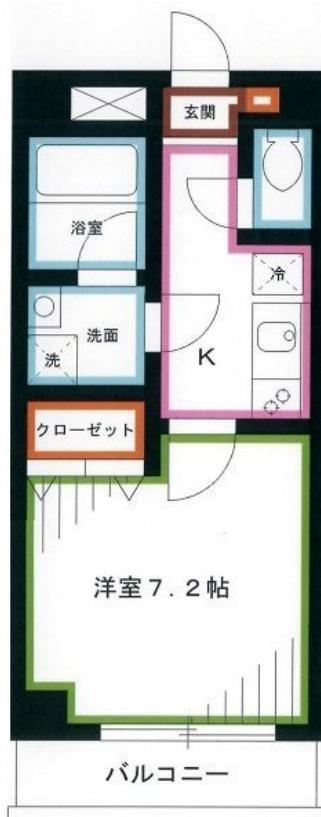
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上、オートロック、モニタ付オートロック、外断熱工法、玄関ホール、内装コンクリート打ち、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、外壁タイル張り、始発駅、防犯カメラ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区南荻窪4丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(7.2畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	24.75m ²	向き	南
築年月	2009年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、BS、CS、TVインターホン、インターホン、エアコン、ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：24,200円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担 24時間サポート:月額770円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 総支払額の100% 月々総支払額の1.5%		
備考	退去時のハウスクリーニング費用借主負担 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年2月18日

No.YK049187



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail : kouenji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付