

# FOR RENT

賃料	管理費等
139,000円	3,000円

## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

オートロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,リノベーション,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区大和町3丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩14分 西武新宿線 都立家政駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6.4畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	48.24㎡	向き	南東
築年月	1993年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C A T V,T Vインターホン,インターホン,エアコン,エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担(73,920円、エアコン清掃33,000円)		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:賃料等総額の50% 月額:賃料等総額の1%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年2月19日

No.YK049191

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店**

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付